

**BUDAVÁRI KÖZÖSSÉGI NONPROFIT
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
ALAPÍTÓ OKIRATA**

módosításokkal egységes szerkezetben
- a módosítások vastag, dőlt betűkkel szedve -

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat mint alapító a jelen okirat szerint állapítja meg a Budavári Közösségi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság mint egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát. A társaság szervezetére, működésére és gazdálkodására a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) mellett különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságokra vonatkozó szabályai irányadók.

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye, fióktelepe, elektronikus kézbesítési címe, működési formája, működésének időtartama

1.1 A társaság cégneve: Budavári Közösségi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: Budavári Közösségi Nonprofit Kft.

1.2 A társaság székhelye:

székhely címe:	székhely megnevezése:
1013 Budapest, Krisztina tér 1.	Márai Sándor Művelődési Ház

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

1.3 A társaság telephelyei:

telephely címe:	telephely megnevezése:
1013 Budapest, Döbrentei u. 9.	Virág Benedek Ház
1015 Budapest, Iskola u. 28.	Jókai Anna Szalon
1016 Budapest, Krisztina krt. 83-85.	TÉR-KÉP Galéria
1015 Budapest, Batthyány u. 67.	Várnegyed Galéria
1014 Budapest, Országház u. 13.	Várnegyed Szerkesztőség, Könyvtár
1015 Budapest, Batthyány u. 26.	Vízivárosi Klub
1011 Budapest, Fő u. 3.	Ferenczy István Vizuális Műhely
1014 Budapest, Úri utca 6. 1/12.	Borsos Miklós Lakásmúzeum
1016 Budapest, Krisztina krt. 73.	Iroda
1016 Budapest, Czakó utca 2-4.	Czakó utcai Sport és Szabadidőközpont
1015 Budapest, belterület, 14060/2 hrsz.	Európa Liget sportpálya

1.4 A társaság elektronikus kézbesítési címe: gazdasagi@maraikult.hu

1.5 A társaság működési formája: nonprofit korlátolt felelősségű társaság

A társaság a beolvadás útján történő egyesülés folytán megszűnt Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság általános és teljes körű jogutódja.

1.6 A társaság határozatlan időre jött létre.

2. A társaság alapítója

2.1 Az alapító neve: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

2.2 Az alapító nyilvántartási száma: 735649

2.3 Az alapító székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

3. A társaság tevékenységi körei

3.1 A társaság főtevékenysége:

9031'25 Művészeti létesítmények és helyszínek működtetése

3.2 A társaság egyéb tevékenységi körei:

dr. Szatmári Csaba
ügyvéd
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em.
Tel: +3630/69 060-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
KASZ:36069262

1813 '25 Nyomdai előkészítő tevékenység
1820 '25 Egyéb sokszorosítás
5520 '25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
5622 '25 Szerződéses étkeztetés és egyéb vendéglátás
5630 '25 Italszolgáltatás
5811 '25 Könyvkiadás
5813 '25 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 '25 Egyéb kiadói tevékenység (kivéve: szoftverkiadás)
5911 '25 Film, videó, televízióműsor készítése
5914 '25 Filmvetítés
5920 '25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás
6020 '25 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása, videótartalom-terjesztés
7020 '25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás
7312 '25 Médiareklám
7320 '25 Piac-, közvélemény-kutatás
7330 '25 PR-tevékenység
8110 '25 Építményüzemeltetés
8210 '25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás
8412 '25 Egészségügy, oktatás, kultúra, egyéb szociális szolgáltatás igazgatása
8533 '25 Középfok utáni, nem felsőfokú oktatás
8552 '25 Kulturális képzés
8559 '25 M.n.s. egyéb oktatás
8569 '25 M.n.s. oktatást kiegészítő tevékenység
9020 '25 Előadó-művészet
9039 '25 Egyéb alkotó-, előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
9121 '25 Múzeumi, gyűjteményi tevékenység
9122 '25 Történelmi helyszíni, műemléki tevékenység
4711 '25 Élelmiszer jellegű vegyes kiskereskedelem
4712 '25 Iparcikk jellegű vegyes kiskereskedelem
4724 '25 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725 '25 Ital-kiskereskedelem
4727 '25 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4740 '25 Információs, híradástechnikai termék kiskereskedelme
4755 '25 Bútor, világítási eszköz, edény, evőeszköz és egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4764 '25 Játék-kiskereskedelem
4769 '25 M.n.s. kulturális, szabadidős cikk kiskereskedelme
4775 '25 Illatszer, kozmetikai cikk, tisztálkodószer kiskereskedelme
4778 '25 Egyéb új áru kiskereskedelme
4791 '25 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
4792 '25 Szakosodott kiskereskedelem közvetítése
6039 '25 Egyéb tartalomterjesztési tevékenység
6220 '25 Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése

dr. Szatmári Csaba
ügyvéd
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. B
Tel.: +3630/69-080-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
KASZ:36069262

- 6310 '25 Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
- 6391 '25 Internetes keresőportállal kapcsolatos tevékenységek
- 7411 '25 Ipari terméktervezés, divattervezés
- 7412 '25 Grafikai tervezés, vizuális kommunikáció
- 7414 '25 Egyéb formatervezés
- 7752 '25 Egyéb tárgyi eszközök, nem pénzügyi immateriális javak kölcsönzésével kapcsolatos közvetítés
- 8240 '25 Egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás közvetítése
- 8561 '25 Oktatási szolgáltatás közvetítése
- 8697 '25 Orvosi, fogorvosi és egyéb humánegészségügyi szolgáltatás közvetítése
- 9011 '25 Irodalmi, zenei alkotótevékenység
- 9012 '25 Képzőművészeti alkotótevékenység
- 9013 '25 Egyéb alkotóművészeti tevékenység
- 9111 '25 Könyvtári tevékenység
- 9112 '25 Levéltári tevékenység
- 9130 '25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
- 9640 '25 Személyi szolgáltatás közvetítése
- 1811 '25 Napilapnyomás
- 1812 '25 Nyomás (kivéve: napilap)
- 1814 '25 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
- 4761 '25 Könyv-kiskereskedelem
- 4762 '25 Újság-, papíráru-, írószer-kiskereskedelem
- 4763 '25 Sportszer-kiskereskedelem
- 5611 '25 Éttermi vendéglátás
- 5612 '25 Mozgó vendéglátás
- 5812 '25 Napilapkiadás
- 5912 '25 Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
- 5913 '25 Film-, videóterjesztés
- 6210 '25 Számítógépes programozás
- 6290 '25 Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
- 6811 '25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 6820 '25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6832 '25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
- 7311 '25 Reklámügynöki tevékenység
- 7420 '25 Fényképészet
- 8230 '25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299 '25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
- 8551 '25 Sport-, szabadidős képzés
- 8695 '25 Fizioterápiás ellátás
- 8696 '25 Hagyományos, kiegészítő és alternatív gyógyászati ellátás
- 8699 '25 M.n.s. egyéb humánegészségügyi ellátás
- 9311 '25 Sportlétesítmény működtetése
- 9312 '25 Sportegyesületi tevékenység
- 9313 '25 Edzőtermi szolgáltatás
- 9319 '25 M.n.s. sporttevékenység
- 9329 '25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9499 '25 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 9623 '25 Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
- 9699 '25 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

dr. Szatmári Csaba
 ügyvéd
 1065 Budapest,
 Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. 5.
 Tel.: +3630/69-060-716

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
 KASZ:36069262

4. A társaság törzstőkéje, a tag törzsbetétje

4.1 A társaság törzstőkéje 205.300.000,- Ft, azaz Kétszázötmillió-háromszázezer forint, amely teljes egészében pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

A társaság törzstőkéjének teljes összege a társaság rendelkezésére bocsátásra került.

4.2 Az alapító törzsbetétje:

A törzsbetét összege: 205.300.000,- Ft, azaz Kétszázötmillió-háromszázezer forint, amely teljes egészében pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll és teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátásra került.

5. Üzletrész

A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

6. A társaság működése

6.1 A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

6.2 Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

7. A nyereség felosztásának tilalma, a társaság üzleti éve

7.1 A társaság saját tőkéjéből az alapító javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt nem teljesíthet. A társaság gazdasági tevékenységéből származó nyereség az alapító részére nem fizethető ki, az a társaság vagyonát gyarapítja.

7.2 A társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező.

8. Az alapítói határozat

8.1 A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá. A legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.

8.2 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik mindazon kérdésben történő döntéshozatal, amit a Ptk. vagy más jogszabály, vagy jelen alapító okirat a legfőbb szerv kizárólagos hatáskörébe utal, így különösen:

- a) a társaság alapító okiratának megállapítása és módosítása;
- b) a társaság cégnevének, székhelyének, telephelyeinek, fióktelepeinek, valamint a társaság fő tevékenységi köreinek és egyéb tevékenységi köreinek megváltoztatása;
- c) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának, egyesülésének, szétválásának elhatározása;
- d) a társaság törzstőkéjének felemelése vagy leszállítása;
- e) a számviteli törvény szerinti éves beszámoló és közbeszámoló mérleg jóváhagyása;
- f) üzletrész felosztásáról és bevonásáról való döntés;
- g) a társaság ügyvezetőjének, illetve cégvezetőjének megválasztása, kinevezése, visszahívása és díjazásának megállapítása; a cégvezető felett az alapvető munkáltatói jogok (így a munkaviszony létesítése, megszüntetése, munkaszerződés módosítása, javadalmazás megállapítása) gyakorlása, illetve amennyiben az ügyvezető munkaviszonyban látja el a feladatát, az ügyvezető felett a munkáltatói jogok gyakorlása;
- h) a társaság felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- i) a társaság állandó könyvvizsgálójának megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- j) vezető állású munkavállalóval jogviszony létesítése, megszüntetése, díjazásának megállapítása, bármely munkavállaló képviselői, cégjegyzési joggal való felruházása, annak visszavonása, ilyen személy díjazásának megállapítása azzal, hogy a jelen pont szerinti

Dr. Szatmári Csaba
 ügyvéd
 1066 Budapest,
 Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em 5
 Tel: +3630/69-060-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
 KASZ:36069262

személyek felett az e pontban nem rögzített, egyéb munkáltatói jogok gyakorlására az ügyvezető jogosult;

- k) új társasági szerv létrehozása;
- l) a számviteli törvény szerinti leányvállalat, valamint kapcsolt vállalkozás társaság általi létrehozása, más gazdasági társaságokban történő részesedésszerzés;
- m) a munkavállalók – munkakörönként engedélyezett – létszámának meghatározása az üzleti terv részeként, munkakörönkénti maximum létszámok megadásával, valamint a meghatározott maximum létszám 5 %-ot meghaladó mértékű módosításának engedélyezése az üzleti terv módosítása keretében;
- n) az éves üzleti terv elfogadása és annak módosítása;
- o) az éves (köz)beszerzési terv jóváhagyása, valamint döntés a jóváhagyott (köz)beszerzési tervben foglaltak jelentős módosítása tárgyában, így az eljárás típusának változásáról, valamint az adott (köz)beszerzés becsült értékének 10 %-át meghaladó növekedéséről és az éves (köz)beszerzési terv összesített becsült értékének 10 %-át meghaladó növekedését eredményező (köz)beszerzési eljárás megindításáról;
- p) döntés a (köz)beszerzési tervben nem szereplő szerződés jóváhagyásáról, (köz)beszerzési eljárás megindításának jóváhagyásáról, amelyhez kapcsolódó kötelezettségvállalás becsült értéke a nettó 20.000.000,- Ft-ot, azaz Húszmillió forintot meghaladja, azzal, hogy ezen alapítói jóváhagyás alapján az ügyvezető további alapítói döntés nélkül jogosult az adott szerződés megkötésére, (köz)beszerzési eljárás lefolytatására, az eljárás eredményessé nyilvánítására, a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre is, amennyiben a szerződéses kötelezettségvállalás értéke az alapító által jóváhagyott becsült értékhez képest legfeljebb 10 %-kal magasabb összegű (amennyiben a tervezett szerződéses kötelezettségvállalás értéke a becsült érték több mint 10 %-ával magasabb, az eljárás eredményessé nyilvánításához és a szerződés megkötéséhez további alapítói döntés szükséges);
- q) a kötelezettségvállalás értékhatárától függetlenül az informatikai és jogi szolgáltatás igénybevételére irányuló szerződések megkötésének, módosításának előzetes jóváhagyása; kivéve a halaszthatatlan és előre nem tervezhető szolgáltatás igénybevételére irányuló szerződéseket, melyek megkötéséről, illetve módosításáról az ügyvezető az alapítót haladéktalanul tájékoztatja;
- r) minden olyan jogügylet előzetes jóváhagyása, amelyben a társaság biztosítéki jellegű kötelezettséget vállal, ideértve különösen akkreditív nyitását, kötelezettként zálogjog alapítását, kezesség vállalását, tartozásátvállalást, garanciavállalást, jótállás vállalását;
- s) döntés a közhasznú jogállás megszerzéséről és megszüntetéséről;
- t) bármilyen ingatlan tulajdonjogának vagy használatának megszerzésére, elidegenítésére, illetve megszüntetésére irányuló szerződés megkötésének, módosításának és megszüntetésének jóváhagyása;
- u) bármely kölcsön, hitel, lízing vagy faktoring szerződés megkötésének, garancia nyújtásának (ide nem értve a társaság vevői részére biztosított halasztott fizetést vagy részletfizetést) vagy egyéb mérlegen kívüli kötelezettségvállalás jóváhagyása, továbbá meglévő vagy a jövőben megkötendő kölcsönszerződéstől eltérő ütemezés szerinti visszafizetés, előtörlesztés, elengedés, beszámítás jóváhagyása vagy bármely ilyen szerződés módosításának és megszüntetésének jóváhagyása;
- v) a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;
- w) a társaság tagjával, az ügyvezetővel, a felügyelőbizottsági taggal és az állandó könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igény érvényesítése, valamint az ügyvezető eljárásának, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- x) a társaság szervezetére vagy működésére vonatkozó alapvető szabályzatok, így különösen a szervezeti és működési szabályzat, a javadalmazási szabályzat, a kötelezettségvállalási- és utalványozási szabályzat, továbbá a(köz)beszerzési szabályzat, a befektetési szabályzat, a munkaügyi szabályzat, az adatvédelmi szabályzat, valamint az arculati terv és marketing szabályzat elfogadása;

Dr. Szatmári Csaba
 ügyvéd
 1065/Budapest
 Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1 em 5
 Tel.: +3630/69-060-75

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
 KASZ:36069262

- y) az olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelyet a társaság az alapítóval, a társaság ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, állandó könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával, illetve ezen személyek társasági részesedésével vagy ügyvezetésével működő jogi személyekkel köt;
- z) az 1.000.000,- Ft, azaz Egymillió forint összeget meghaladó ingó, befektetett eszköz, vagyontárgy, vagyoni értékű jog elidegenítésének előzetes jóváhagyása, kivéve az alapító kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság részére történő elidegenítést;
- aa) az olyan szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amely alapján a társaság a követelését engedményezi, a bevételét, vagyonát megterheli vagy harmadik személy részére más módon átengedi, azt betéti vagy egyéb formában leköti, azon értékpapírt vásárol vagy azt elidegeníti, kivéve a társaság vagyonával a társaság befektetési szabályzatában foglaltaknak megfelelő gazdálkodásra irányuló szerződések;
- bb) bármilyen európai uniós vagy hazai forrásokkal kapcsolatos pályázaton, továbbá közbeszerzési eljárásban történő ajánlattevői részvétel előzetes jóváhagyása.
- 8.3 Jelen alapító okiratban nem szabályozott munkáltatói jogkörgyakorlás rendjét a társaság szervezeti és működési szabályzata határozza meg.

9. Az ügyvezetés és képviselet

9.1 A társaság ügyvezetésére és képviseletére jogosult ügyvezetője:

neve: Kardos István Norbert

lakcíme: 1015 Budapest, Donáti utca 65. fszt. 2.

9.2 Az ügyvezetői megbízatás 2025. december 1. napjától határozatlan időre szól.

9.3 Az ügyvezető a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

9.4 Az ügyvezető önálló cégjegyzésre jogosult. A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli és jegyzi.

10. Felügyelőbizottság

10.1 A társaságnál öttagú felügyelőbizottság működik.

10.2 A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása határozatlan időre szól.

10.3 A felügyelőbizottság tagjai:

- a) név: Varga Dániel
lakcíme: 2030 Érd, Alispán utca 31. B. lház. 1. em. 2. ajtó
- b) név: Horváth Máté
lakcíme: 1068 Budapest, Király utca 86. fszt. 26.
- c) név: Bartyik Dániel Bálint
lakcíme: 1021 Budapest, Kuruc utca 8. 1. emelet 1. ajtó
- d) név: Muhari Patrik Krisztián
lakcíme: 1117 Budapest, Nándorfejérvári út 8/C. A. lépcsőház 3. emelet 12. ajtó
- e) név: Sasvári-Merza Krisztina
lakcíme: 1124 Budapest, Bűrök utca 1. l/4.

10.4 A felügyelőbizottság elnöke: Varga Dániel

10.5 A felügyelőbizottság feladata

- a) A felügyelőbizottság feladata, hogy az alapító részére az ügyvezetést a társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.
- b) A felügyelőbizottság kiemelt feladata annak folyamatos figyelemmel kísérése, hogy a társaság működése megfelel-e a jogszabályokban, valamint a jelen alapító okiratban rögzített előírásoknak.
- c) A felügyelőbizottság feladata, hogy írásbeli jelentést készítsen a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító számára.
- d) A felügyelőbizottság köteles a társaság által kezdeményezett döntést, előterjesztést – a személyi kérdésekkel, megválasztással, kinevezéssel és visszahívással kapcsolatos döntések kivételével – megvizsgálni és az ezekkel kapcsolatos álláspontját az alapítóval a

Dr. Szatmári Csaba
ügyvéd
1065 Budapest,
Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. 5
Tel.: +36/60/69-060-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
KASZ:36069262

felügyelőbizottság által hozott határozatokban ismertetni. A kivételt képező személyi kérdésekkel kapcsolatos döntések közé nem tartozik a könyvvizsgáló személyével összefüggő előterjesztés, a könyvvizsgáló személyére ugyanis az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot az alapítónak.

- e) A felügyelőbizottság minden esetben köteles megvizsgálni az üzleti tervet, (köz)beszerzési tervet, azok esetleges módosításait, illetve a társaság azon szabályzatait és azok módosításait, amelynek elfogadása az alapító hatáskörébe tartozik és köteles az ezekkel kapcsolatos álláspontját az alapítóval a felügyelőbizottság által hozott határozatokban ismertetni.

10.6 A felügyelőbizottság testületként jár el. A felügyelőbizottság határozatképes, ha legalább 3 tag jelen van; határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az indítvány elvetettnek tekintendő.

10.7 A felügyelőbizottság maga állapítja meg ügyrendjét, amelyet az alapító hagy jóvá.

11. Könyvvizsgáló

11.1 A társaság állandó könyvvizsgálója:

név: Central Audit Consulting Kft.

cégjegyzékszám: 01-09-440584

székhelye: HU-1051 Budapest, Sas utca 21. 1. em. 1/a. ajtó

A könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy:

neve: Gyémánt Tibor

lakcíme: 3300 Eger, Darvas utca 2/A.

kamarai nyilvántartási száma: 007452

11.2 Az állandó könyvvizsgáló megbízatása a 2025. üzleti évre, az arról készített éves beszámoló jóváhagyó alapító döntés, de legkésőbb 2026. május 31. napjáig tartó, határozott időre szól.

12. A társaság megszűnése

12.1 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

12.2 A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

13. Jognyilatkozatok megtételének módja

13.1. A társasággal kapcsolatos jognyilatkozatokat írásban szükséges megtenni.

13.2. Érvényesen megtett, írásbeli jognyilatkozatnak minősül az arra jogosult természetes személy által saját kezűleg aláírt, jogi személy esetén cégszerűen aláírt eredeti jognyilatkozat, vagy minősített, illetve minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott jognyilatkozat. A felügyelőbizottság az ügyrendjében a testületi működéssel összefüggő írásbeli jognyilatkozatok kapcsán ettől eltérő szabályokat is megállapíthat.

13.3. Az írásbeli jognyilatkozatok közölhetők postai úton, futár útján, személyes átvétel biztosításával, továbbá elektronikus hírközlő eszköz, elektronikus levél útján is.

13.4. Az írásbeli jognyilatkozatot postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a küldemény átvételének napján, vagy a kézbesítés megkísérlésének napján, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy ha a

dr. Szatmári Csaba
 ügyvéd
 1065 Budapest,
 Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. 5.
 Tel.: +3630/69-060-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
 KASZ:36069262

kézbesítés azért volt sikertelen, mert a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. Az írásbeli jognyilatkozatot futár általi vagy személyes kézbesítése esetén a címzett általi átvétel napján, elektronikus levélben történt megküldés esetén az elektronikus levél elküldését követő munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

- 13.5. A saját kezűleg aláírt jognyilatkozatokat – a késedelem nélküli közlés érdekében – elektronikus levélcímre szkennelve is meg kell küldeni, valamint minden esetben eredeti példányban is el kell juttatni a címzethez, azzal, hogy az elektronikus levélben megküldött jognyilatkozat az elküldését követő munkanapon kézbesítettnek minősül, feltéve, hogy a jognyilatkozat eredeti példányának kézbesítése későbbi munkanapon megtörtént, továbbá a címzett hitelt érdemlően nem tudja igazolni, hogy az elektronikus kézbesítés sikertelen volt. Amennyiben az eredeti jognyilatkozat kézbesítésének időpontja korábbi az elektronikus levélben történő megküldéshez képest, akkor ez az időpont minősül a kézbesítés időpontjának.

14. Egyéb rendelkezések

- 14.1. Az alapító 2025. június 2. napján hozott végleges döntésével elhatározta a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.; cégjegyzékszám: 01-09-416725, jelen pontban a továbbiakban: Budavári Média és Városmarketing nKft.) és a társaság beolvadás útján megvalósuló egyesülését, és megállapította, hogy az egyesülés megfelel a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv) 4. § 23/a. pont a) alpontja szerinti kedvezményezett átalakulás feltételeinek, ennek okán a társaság, tekintettel arra, hogy a beolvadás során átértékelésre nem kerül sor, az egyesüléshez fűződő joghatások beálltának napjával a Tao. tv. 16. § (9)-(11) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel az alábbi kötelezettségvállalást teszi: a társaság kijelenti, hogy az egyesülést követően a jogelőd gazdasági társaságtól, azaz a beolvadó jogi személytől, a Budavári Média és Városmarketing nKft-től átvett eszközöket és kötelezettségeket (ideértve a céltartalékot és a passzív időbeli elhatárolást is) figyelembe véve, adóalapját – az adózás előtti eredmény módosítása révén – úgy határozza meg, mintha az átalakulás, egyesülés nem történt volna meg.
- 14.2. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglételemekben tesz eleget.
- 14.3. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapító okirat módosítás kelte: 2025. november 20.

Alulírott dr. Szatmári Csaba jogi képviselő jelen alapító okiratot Budapesten, 2025. december 1. napján ellenjegyzem, egyben igazolom, hogy a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat a Társaság létesítő okiratának a módosítások alapján hatályos tartalmát foglalja magában. A módosítás a Társaság Alapító Okiratának 9.1. és 9.2. pontját az Ügyvezető tekintetében érinti.

dr. Szatmári Csaba
 ügyvéd
 1066 Budapest,
 Bajcsy-Zsilinszky út 51. 1. em. 5.
 Tel: +3630/69-060-79

Dr. Szatmári Csaba ügyvéd
 KASZ:36069262